

Architect Design Flow

ご注文から設計、お引き渡しまでの流れ

お問い合わせからお見積もりまでは無料です。まずは、お気軽にお問い合わせください。



* プレゼンテーションはご希望の方のみ行います。(ラフ図面・3D模型またはCG・プレゼンボード等)
ご契約に至らなかった場合は、プレゼンテーション料15万円が発生致します。ご契約成立された場合は不要です。
※期間については、物件により異なりますので目安となります。申請期間、天候、条件、物件によって日数に変動がございます。

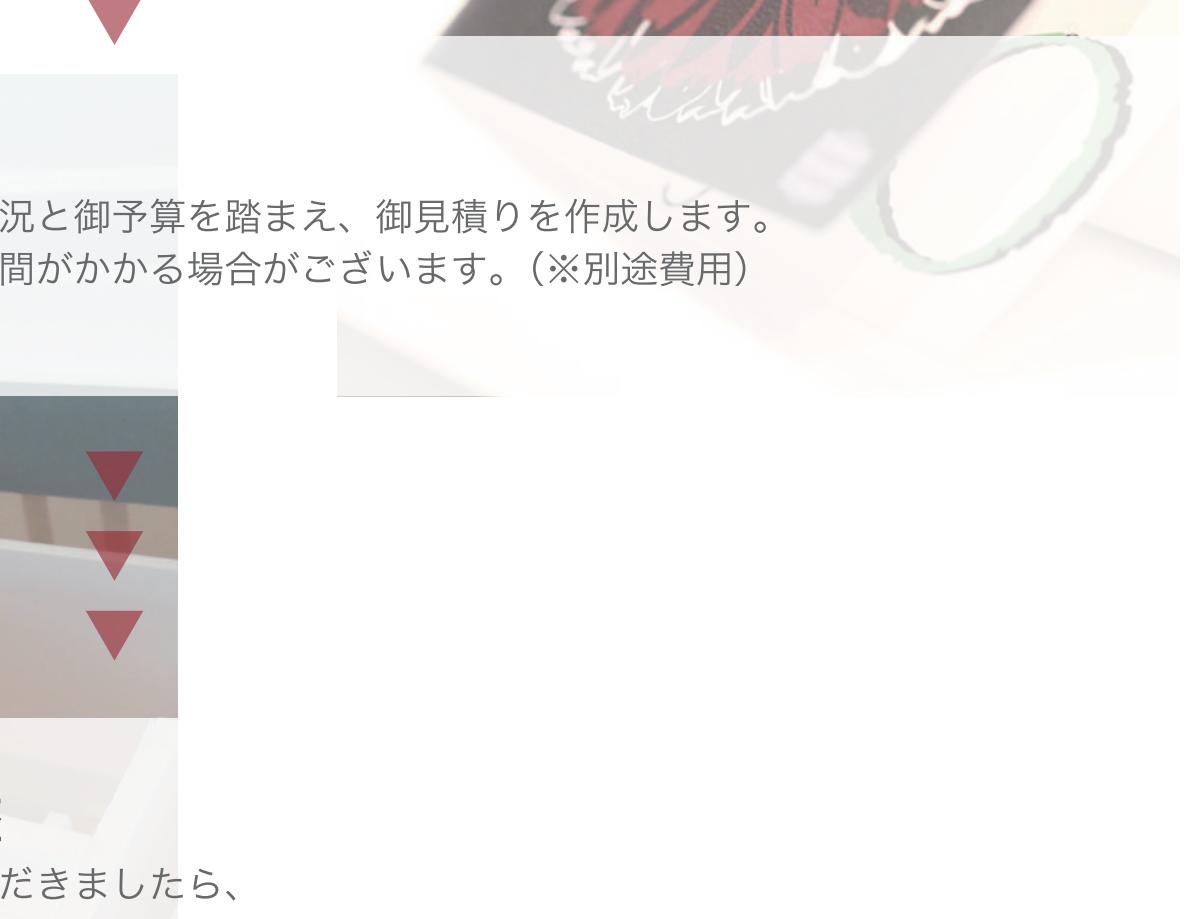
STEP. 00 パートナーとして

EMUE designでは、一つ一つ丁寧に他にないオリジナルのデザインを提案していきたいと考えています。クライアント様の大切なお時間を共に過ごし、作させていただいた大切な空間です。完成した空間はデザイナーのものでなく、紛れもなくクライアント様とそこに訪れる方々の空間です。デザイナーは、大切な空間のために夢や思いを実現できるようデザインのお手伝いさせていただいているだけです。作って終わりでなく、少しでも何かのお役に立てるよう、パートナーとして長いお付き合い信頼関係を築き上げていけたらと考えています。



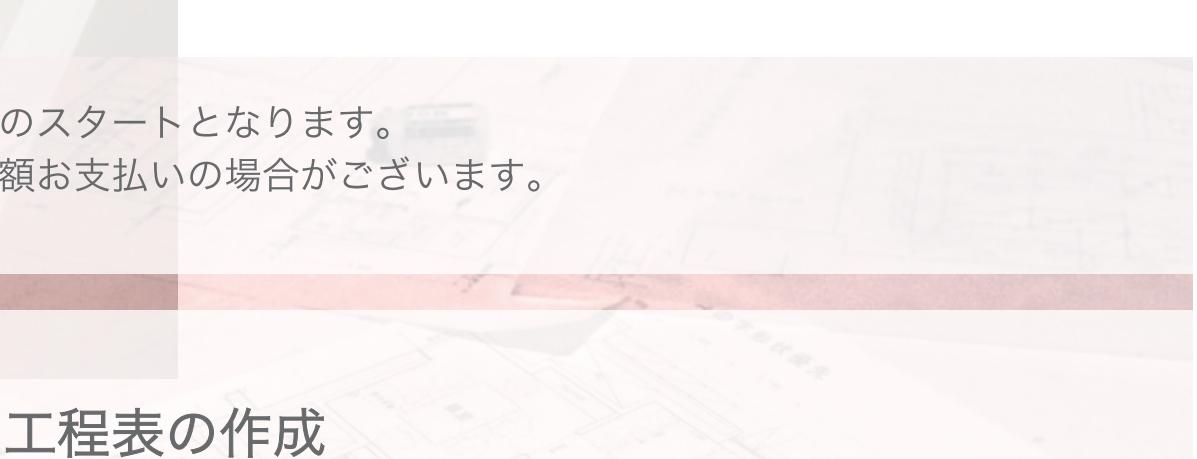
STEP. 01 お問い合わせ

まずは、お問い合わせフォームよりご連絡ください。
ご予算・内容・納期・検討物件の有無など決まっている範囲でなるべく詳しくお伝えください。
ご希望のご連絡先（メール、電話）へ担当者からご連絡させていただきます。



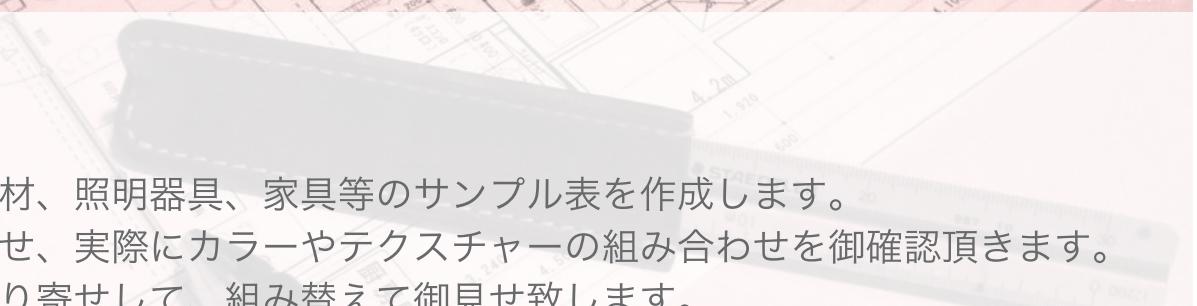
STEP. 02 ご相談・ヒアリング

無料でご相談お受けしております。
まずは、好きな空間、ご希望、好きな音楽など、やりたいことやわがままをご遠慮なくお伝えください。
ご希望に添えるよう、デザイナーとして、そしてパートナーとして丁寧にお話を聞き、アイデアをご提案させていただきます。



STEP. 03 初回現地調査

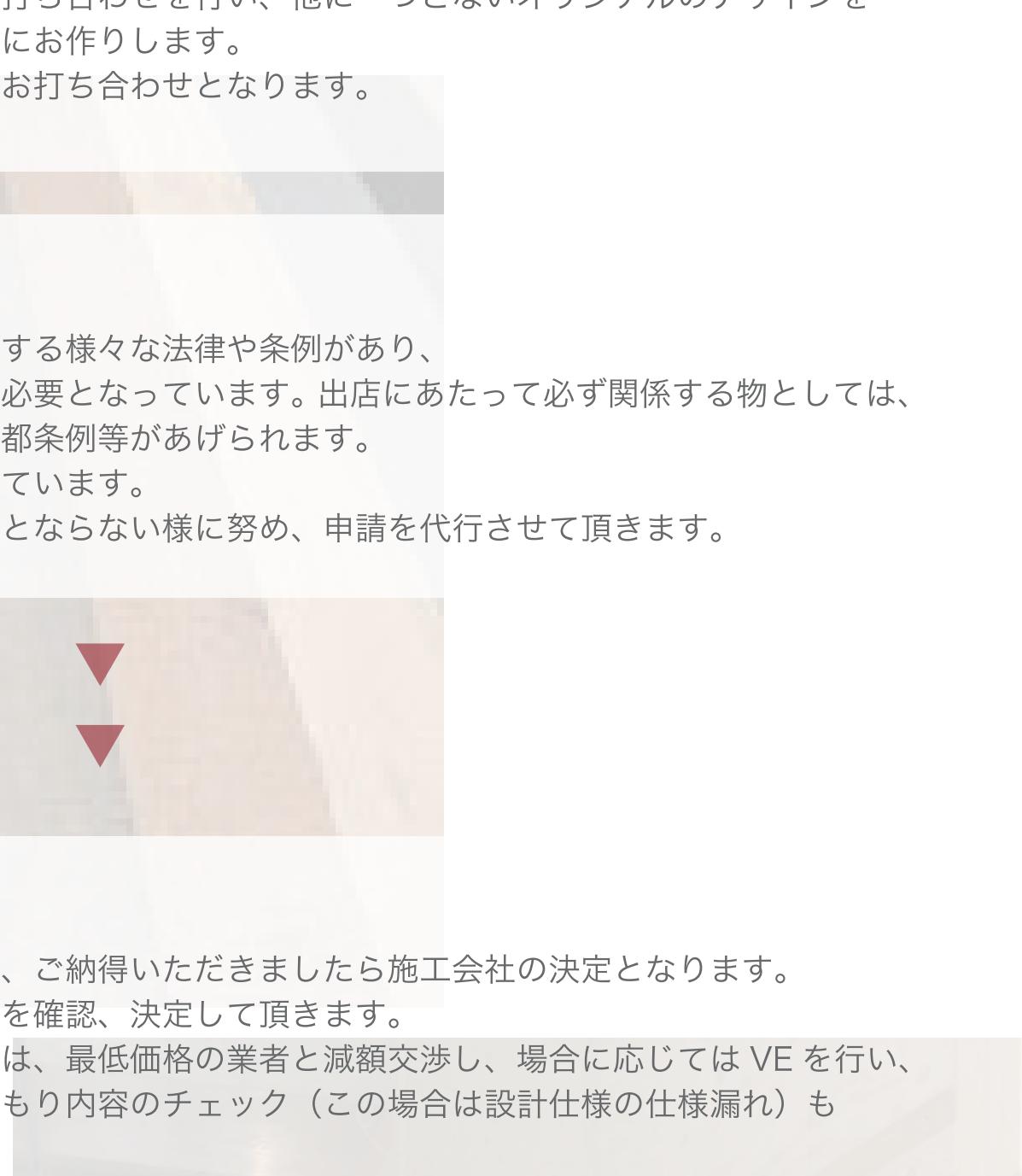
もし物件が決定していましたら、内見させて頂き、寸法、各設備状況の確認、残存物の劣化状態、立地、交通状況の確認など現場状況を確認していきます。内見にかかる時間は約1時間程度です。



STEP. 04 プランニング・レイアウトのご提案

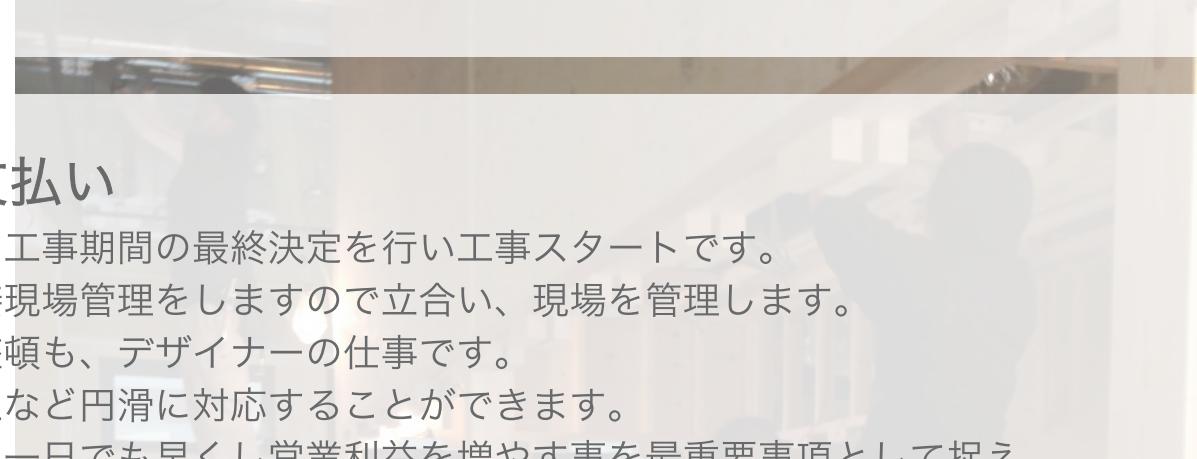
ご要望に合った最適なプランをコーディネートいたします。

まずは、ラフ図面にてご提案させていただきます。



STEP. 05 プrezentation※ご希望の場合

大切な物件のご契約の前に、安心して、より納得していただけるよう、
ご希望の場合のみプレゼンテーションをご提案させていただきます。
ラフ図面(平面・側面・立面)、CGもしくは3D模型、プレゼンテーションボード等でより実際に近い表現でオーナー様のご希望を形にします。



STEP. 06 コストご相談

まず気になるお金のことを一緒に検討することからスタートします。
総事業費をお聞きして、その中で店舗の総工事予算がどれくらいになるかを算出します。
各分野に発生するであろう予算を分野ごとに割り振ります。

必要によっては、提携リース会社の斡旋なども可能ですので気軽にご相談ください。

*ご契約に至らなかった場合は、プレゼンテーション料15万円が発生致します。



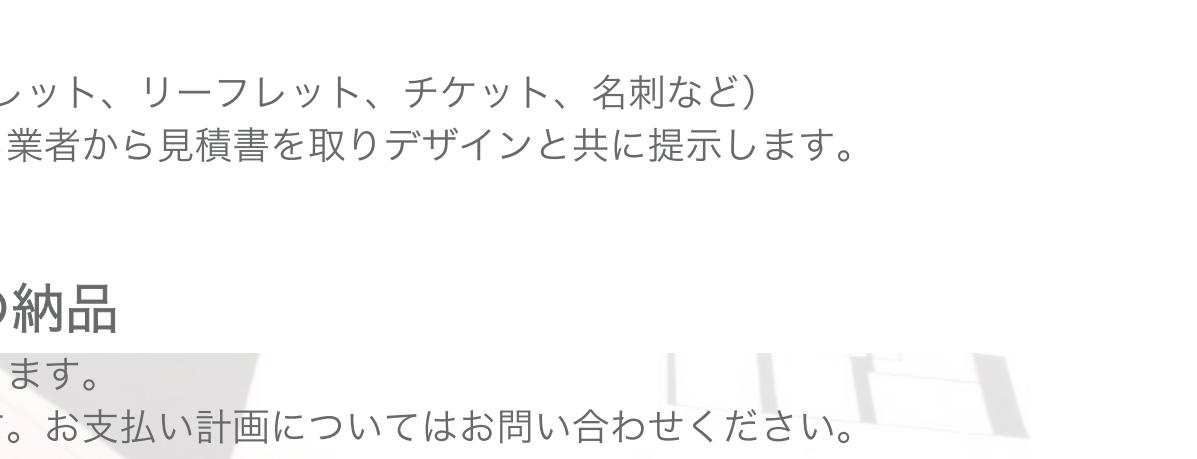
STEP. 07 グラフィックデザインのご相談

ロゴから名刺、ショッピングカード、ポスター、チラシ、販促グッズなどトータルのデザインが可能です。
ご依頼がある場合は、デザイン料を提示させて頂きます。

空間には、統一されたデザインが大切であると考えています。

グラフィックはその顔であり、この先に繋がる重要なツールとなります。

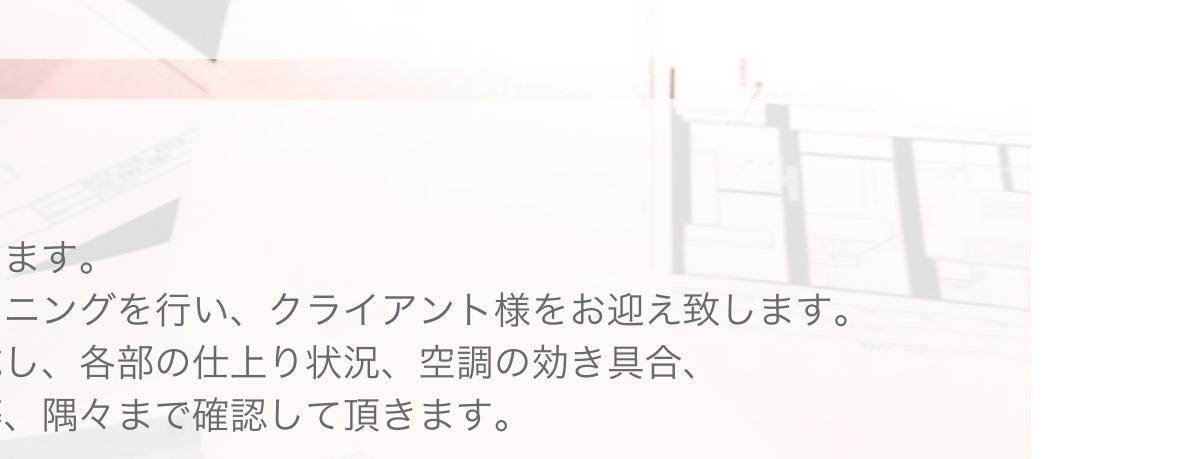
店舗デザインと併せて作ることで統一されたイメージとなり、プランニングが構築されます。



STEP. 08 お見積もり

作成したデザイン図面をもとに現場状況と御予算を踏まえ、御見積りを作成します。

時期によって、お見積もり作成にお時間がかかる場合がございます。(※別途費用)



STEP. 09 設計のご契約・工事の調整

ご提案内容とお見積もりにご納得いただきましたら、
デザイン・設計・設計監理契約に署名、なつ印して頂き、正式にお申し込みとなります。
工事の最終調整に入らさせていただきます。

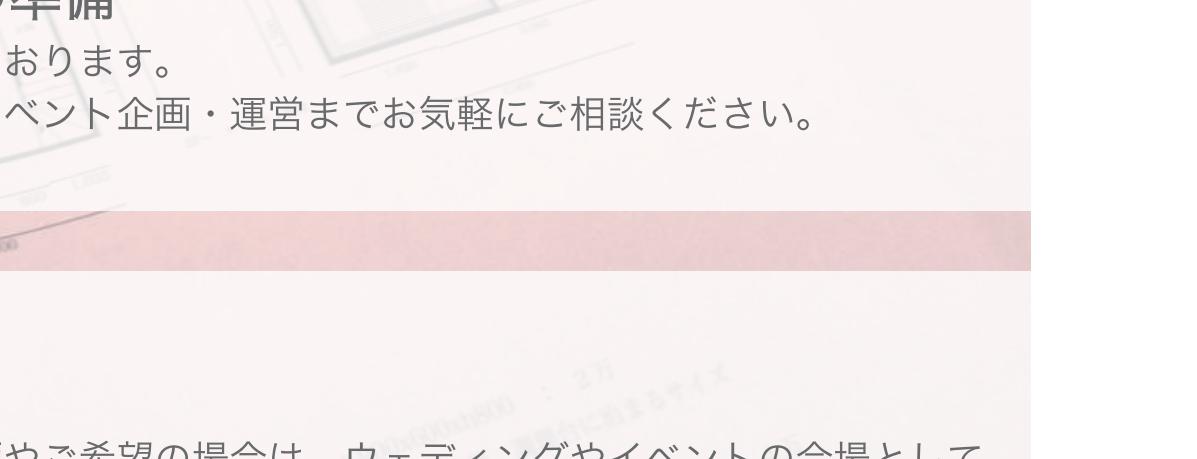
詳細なお打ち合わせを行ったうえで製作をスタートします。



STEP. 10 お申し込み金のお支払い

一回目のお支払いいただき、実施図面のスタートとなります。

グラフィックデザインは、制作前に全額お支払いの場合がございます。

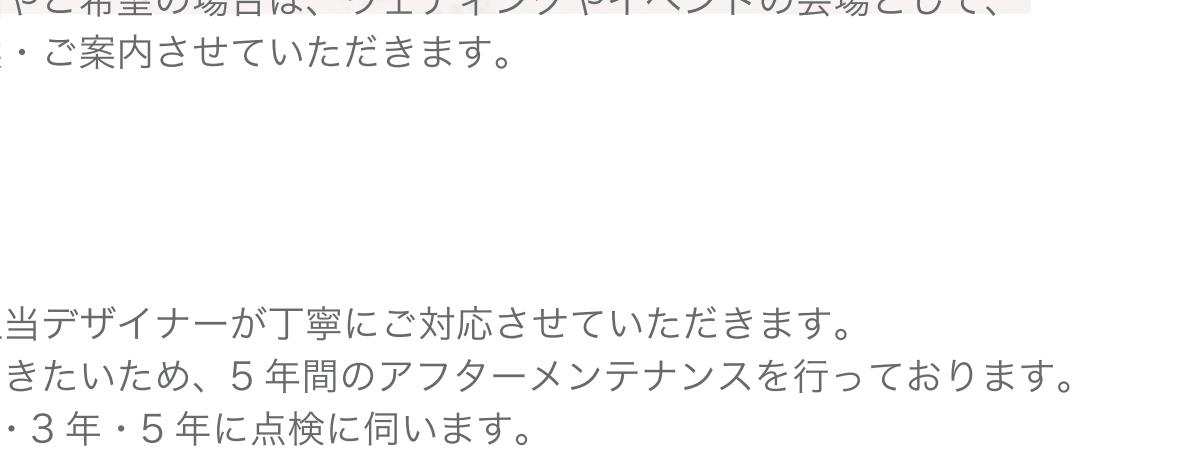


STEP. 11 設計スタート・実施図面・工程表の作成

ご要望と、私たちデザイナーの提案を合わせたファーストプランを作成します。

同時に開店までのスケジュールを作成します。

借り入れ申請が必要な場合は、融資の申請に必要な書類、平面図作成・施工見積(仮)を作成します。



STEP. 12 カラースキーム作成

御見積りに反映される、各種仕様、素材、照明器具、家具等のサンプル表を作成します。

出来る限り、現物のサンプルを取り寄せ、実際にカラーやテクスチャーの組み合わせを御確認頂きます。

サンプルは幾らでも気に入るまで御取り寄せして、組み替えて御見せ致します。

見積りにも反映させて、コスト調整の要素ともなっていきます。



STEP. 13 設計お打ち合わせ

平面図を元にお打ち合わせをご希望に添えるまで行います。

細かいディテールなど納得いくまでお打ち合わせを行い、他に一つとないオリジナルのデザインを

そして0から1を生むデザインと一緒に作りします。

理想の空間となるために、最も大切な打ち合わせとなります。

STEP. 14 法規チェック・図面修正

出店する営業形態や各種工事には関係する様々な法律や条例があり、

それぞれ適合チェックと申請、検査が必要となっています。出店にあたって必ず関係する物としては、建築基準法・消防法・保健所法・県・都条例等があげられます。

これらの決まり事は全ておまかせ頂いています。

確実にチェックして設計内容が不適法とならない様に努め、申請を代行させて頂きます。

STEP. 15 施工会社決定・ご契約

実施図面を元にお見積もり調整を行い、ご納得いただきましたら施工会社の決定となります。

工事業者の見積書より最低価格の業者を確認、決定して頂きます。

最低価格が予算オーバーしている場合は、最低価格の業者と減額交渉し、場合に応じてVEを行います。

実施図面に修正を加えます。またお見積もり内容のチェック(この場合は設計仕様の仕様漏れ)も併せて行います。

STEP. 16 施工スタート・第二回お支払い

第2回目のお支払いをしていただき、工事期間の最終決定を行い工事スタートです。

各担当の作図をしたデザイナーが直接現場管理をしますので立合い、現場を管理します。

鍵の管理と毎日の戸締まり、現場の整頓も、デザイナーの仕事です。

できる範囲内でのデザイン変更や修正など円滑に対応することができます。

無駄な家賃を発生させない、開業日を一日でも早くし営業利益を増やす事を最重要事項として捉え、工程を決定します。

STEP. 17 家具制作スタート

既存の家具の発注からオーダー家具までご予算に合わせてご提案させていただきます。

グラフィックデザインは、制作前に全額お支払いの場合がございます。

STEP. 18 看板デザイン制作スタート

本体工事と共に各種看板制作も承ります。

各種看板のデザイン、制作を行うことができますのでお気軽にご相談ください。

看板制作・印刷のプロがデザイナーと共にご相談・ご提案させていただきます。

STEP. 19 グラフィックデザイン制作スタート

ロゴから名刺、ショッピングカード、ポスター、チラシ、販促グッズなどトータルのデザインが可能です。

ご依頼がある場合は、デザイン料を提示させて頂きます。

空間には、統一されたデザインが大切であると考えています。

グラフィックはその顔であり、この先に繋がる重要なツールとなります。

店舗デザインと併せて作ることで統一されたイメージとなり、プランニングが構築されます。

STEP. 20 最終のお支払い・印刷物の納品

最終のご入金いただきお引渡しとなります。

アイテムによりご入金日が異なります。お支払い計画についてはお問い合わせください。

STEP. 21 納品・お引渡し・当日

最終のご入金いただきお引渡しとなります。

お引渡しの前には現場の最終クリーニングを行い、クライアント様をお迎え致します。

この際、引渡しチェックリストを作成し、各部の仕上り状況、空調の効き具合、

照明照度や機器の向き、音響効果、等、隅々まで確認して頂きます。

STEP. 22 オープニングパーティーの準備

パーティーの準備・お手伝いも承っております。

当日のアイデアから招待状の作成、イベント企画・運営までお気軽にご相談ください。

STEP. 23 イベント企画

毎年開催される周年パーティーの企画やご希望の場合は、ウェディングやイベントの会場として、

様々な用途でできるようご提案・ご案内させていただきます。

STEP. 24 アフターフォロー

お気軽にいつでもご相談ください。担当デザイナーが丁寧にご対応させていただきます。

長く大切にデザインを使用していただきたいため、5年間のアフターメンテナンスを行っております。

お引渡しから 6ヶ月・1年・2年・3年・5年に点検に伺います。

物件の突然のトラブルが発生した場合には即時ご対応いたします。

自社による定期点検については、アイテムによって異なります。

Thank you for contacting us.